



**EMPREDIMIENTOS  
INMOBILIARIOS  
BARBIER** S.R.L.  
www.inmobiliariabarbier.com.ar

EN VENTA

## CASA EN MICROCENTRO - PJE 13 DE DICIEMBRE 2943 SANTA FE

Casa de diseño antigua en microcentro santafesino. La misma se emplaza en un lote de 16 metros de frente por 16 metros de fondo. Compuesta de 3/4 Dormitorios, 4 Baños, Cocheras cubiertas, Patio y Terraza. Se distribuye en 4 Niveles: Nivel 1: Plaza de Cocheras Cubiertas. Nivel 2: Encontramos toda la parte social del inmueble que consta de amplio estar comedor con balcones interiores, y cerramientos vidriados de pared a techo, cocina, comedor diario, Lavadero y Baño. Tanto en el frente como en el contra-frente esta planta posee amplios patios. Nivel 3: Parte privada. 3 amplios dormitorios con placar y 2 Baños Nivel 4: Gran Terraza con cuarto de dependencia. Tanto en el frente como en el contra-frente, los Niveles 1 y 2 poseen amplios patios secos y verdes que son excelentes espacios recreativos. La superficie total cubierta es de casi 700m<sup>2</sup> cubiertos, lo cual proporciona un espacio ideal para uso comercial y/o para una gran vivienda multifamiliar.

### Principales aspectos

**Habitaciones :**

**Patio:** No

**Sup. Terreno :** 257 m<sup>2</sup>

**Dirección :** Pasaje 13 de Diciembre 2943

**Baños :**

**Pisos :** Único

**Frente:** 16 m **Fondo:** 16 m

**Ciudad :** Santa Fe

**Cocheras :** Sí

**Tipo :** Casas

**Sup. cubierta :** 673.00 m<sup>2</sup>

**Provincia :** Santa Fe



Generado en: 2024-04-20 11:24